

in der Ebene

—	SD/WD 28-38°
—	△ E
0.3	○ 0.6
WA I + 0.6	

—	SD/WD 28-38°
—	△ E
0.3	○ 0.6
WA II	

PLANSTRASSE

6575

6573

6579

PELANZBUNDUNG 8.9(1)23.8Baub- alpha Textteil

L = 25m

RHEIN - NECKAR - KREIS GEMEINDE HELMSTADT - BARGEN

BEBAUUNGSPLAN GEWANN: „IN DER EBENE“ M. 1:500

Aufgrund der §§ 8 und folgende des Bundesbaugesetzes vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2257 ff), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 6.7.1979 BGBl. I S. 949, der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung des Bundesministers für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung vom 26.06.1962 i.d. Fassung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763) und des § 4, Abs. 1, der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976, Nr. 1, S. 1+ff) in Verbindung mit § 111, Abs. 1, 2 und 3 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d. Fassung vom 20.06.1972, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 12.02.1980 (Gesetzesblatt 1980, Seite 116).

I. Der Gemeinderat hat gem. § 2 (1) BBauG vom 18.08.1976 am die Aufstellung d. Bebauungsplanes beschlossen und am dem Entwurf zugestimmt.

II. Die Bürgeranhörung gem. § 2a (2) fand am statt.

III. Der Bebauungsplan hat gem. § 2a (6) BBauG vom 18.08.1976 nach ortsüblicher Bekanntmachung am vom bis ausgelegen.

IV. Der Bebauungsplan wurde gemäß § 12 BBauG durch Beschluß des Gemeinderates vom als Satzung beschlossen.

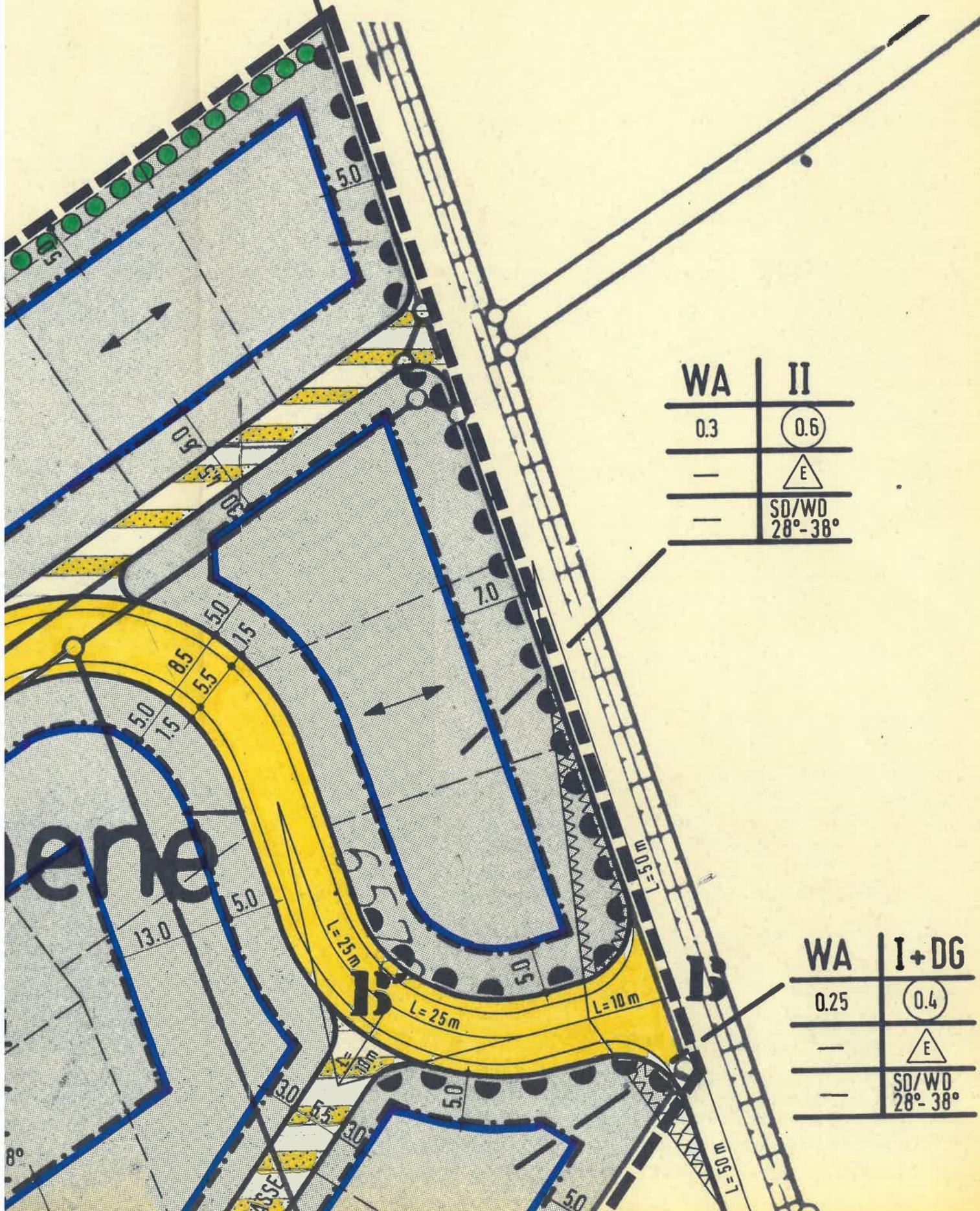
V. Durch ortsübliche Bekanntmachung und Auslegung am ist der Bebauungsplan am Tage der Veröffentlichung rechtsverbindlich.

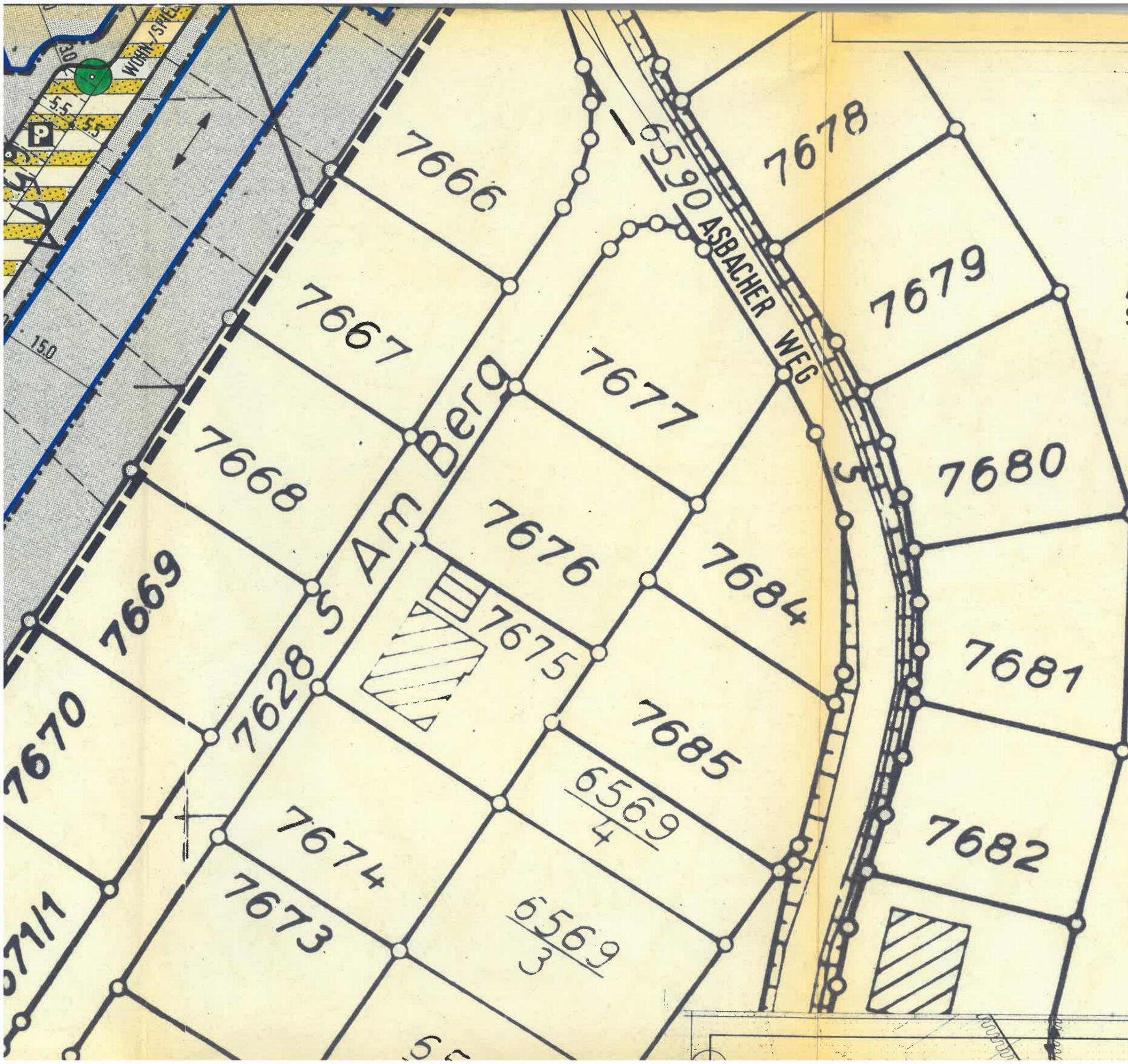
VI. Genehmigungsvermerk der Verwaltungsbehörde:

Planfertiger:
Willaredt & Sternemann
Architekten und Städteplaner
Bahnhofstraße 15
6920 Sinsheim

WA	II
0.3	0.6
—	E
—	SD/WD 28°-38°

WA	I+DG
0.25	0.4
—	E
—	SD/WD 28°-38°





NORDEN
SINSHEIM, IM MAI 1982
" " JULI 1982

WILLAREDT + STERNEMANN
ARCHITEKTEN UND STÄDTEPLANER
BAHNHOFSTR.15, TEL. 07261/62290
6920 SINSHEIM

69

